

# Astra

Villa Astra est une nouvelle villa architecturale au coeur de St Jean près de l'Eden Rock.

À distance facilement joignable à pied des plages, des restaurants et des boutiques de classe mondiale, la Villa Astra offre des vues spectaculaires sur la baie de Saint-Jean et la réserve de l'étang, sur les couchers de soleil panoramiques et met en valeur la beauté naturelle à couper le souffle de Saint-Barthélemy depuis chaque chambre.

Le design de la Villa est contemporain chic, jouant sur le thème astra-star. Il y a un éclairage de designer starlight et des images de stars de cinéma emblématiques dans toute la maison. Les clients apprécient l'observation des étoiles tout en découvrant le « Glamour dans la Galaxie des Etoiles » de la Villa Astra et des intérieurs personnalisés et élégants et confortables.

L'entrée mène à l'élégant salon avec une vue imprenable. L'étage supérieur dispose d'une cuisine Bosch entièrement équipée et du salon principal qui s'écoule, sans interruption, sur une terrasse avec piscine chauffée. De l'autre côté du salon, séparé par un escalier architectural, se trouve la chambre principale et la salle de bains attenante. En bas se trouvent deux autres chambres avec salle de bains qui mènent à un patio et un jardin zen prêts pour la famille, les invités et le personnel. En accord avec le télétravail, le wifi le plus rapide est disponible pour votre streaming et votre vidéoconférence.

Avec Gustavia à quelques minutes, la Villa Astra est une oasis d'intimité, de tranquillité et de bien-être.

Les enfants et les animaux ne sont pas admis à la villa. Par ailleurs cette propriété est non-fumeur.









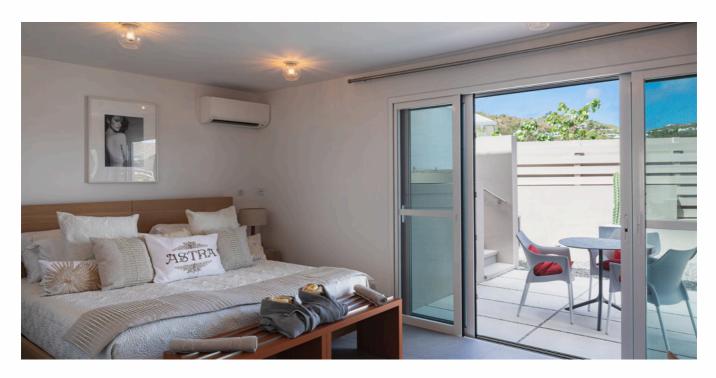


















# **TARIFS HEBDOMADAIRES**

Les tarifs sont hebdomadaires, en dollars américains (\$), et la taxe locale de séjour (5%) ainsi que le service (15%) ne sont pas inclus. Un séjour minimum de 7 nuits est requis, séjour plus court sur demande. Les tarifs sont sujets à modification sans préavis, veuillez consulter nos conditions de réservations pour plus de renseignements.

\*Toutes les réservations incluant le jour de Noël et du Nouvel An seront considérées comme étant dans la saison des Fêtes avec un séjour minimum de 14 nuits.

### 2024 - 2025

3 Chambres	20,000\$
NOUVEL AN* : 28 DÉCEMBRE - 14 JANVIER INCLUS	
3 Chambres	45,000\$
HIVER : 15 NOVEMBRE - 14 AVRIL INCLUS	
1 Chambre	14,000\$
2 Chambres	14,500\$
3 Chambres	15,000\$
ÉTÉ : 15 AVRIL - 14 NOVEMBRE INCLUS	
1 Chambre	8,000\$
2 Chambres	8,500\$
3 Chambres	9,000\$
2025 - 2026	

28,800\$

58,800\$

3 Chambres

3 Chambres

**NOUVEL AN\*: 27 DÉCEMBRE - 06 JANVIER INCLUS** 



### **HIVER: 15 NOVEMBRE - 14 AVRIL INCLUS**

3 Chambres 16,800\$

ÉTÉ: 15 AVRIL - 14 NOVEMBRE INCLUS

3 Chambres 9,800\$



# **DÉTAILS**

### **TERRASSE**

Magnifique piscine chauffée, 6 transats, table à manger pour 6, douche extérieure

### **SALON**

Air-conditionné, TV, rideaux occultants

### CUISINE

Air-conditionné, lave-vaisselle, machine Nespresso, micro-onde, four Ouvert sur le salon

### **CHAMBRE 1**

Lit King-size (200 x 200), air-conditionné, moustiquaire, magnifique vue sur l'étang

### **SALLE DE BAIN 1**

Salle de bain attenante, douche italienne, sèche-cheveux, 1 lavabo

### **CHAMBRE 2**

Lit Queen-size (180 x 200) ou deux lits simples, air-conditionné, Moustiquaire, Terrasse, Magnifique vue sur l'étang

### **SALLE DE BAIN 2**

Salle de bain attenante, douche italienne, sèche-cheveux, 1 lavabo

### **CHAMBRE 3**

Lit King-size (200 x 200), air-conditionné, moustiquaire, TV



# **DÉTAILS**

# **SALLE DE BAIN 3**

Salle de bain attenante, Douche Italienne, sèche-cheveux, 1 lavabo







# **SERVICES EDEN ROCK**



LIVRAISON DE PETIT-DÉJEUNER



EDEN SPA



SERVICE DE CONCIERGERIE



SERVICE DE MÉNAGE 7J/7



PRODUITS D'ACCUEIL



TRANSFERT AÉROPORT



3 CHAMBRES



PISCINE CHAUFFÉE



ENFANTS ACCEPTÉS (+10 ANS)



PAS D'ANIMAUX



### **SERVICES EDEN ROCK**

### **INCLUSIONS**

- Transfert aller-retour depuis l'aéroport ou le port en Mercedes
  MPV (Un service de taxis ou une location de voiture peuvent être organisés pour les déplacements pendant le séjour.)
- Un concierge dédié à votre disposition
- Cadeaux d'accueil placé en villa à l'arrivée
- Petit-déjeuner continental livré chaque jour en villa (assortiment de viennoiseries & pain frais, jus de fruits frais)
- Service de ménage 7/7
- Trousse de toilette Eden Rock avec les produits de la marque Ligne St Barth
- Accessoires de plage : Parasol, chaises pliantes, glacière à votre disposition
- Réservations prioritaires au restaurant Sand Bar
- Accès à la plage d'Eden Rock & aux sports nautiques non motorisés: sous réserve de confirmation par notre équipe 24h à l'avance. La priorité sera donnée aux clients avec une réservation pour le déjeuner. (Les transats seront libérés après 30 minutes en cas de non-présentation)
- Accès à la salle de sport de l'hôtel

### À LA CARTE

### Service de restauration par Eden To Go:

- Majordome dédié et chef privé en villa (selon disponibilités)
- De savoureuses collations, un déjeuner ou dîner festif
- Panier pique-nique
- Menu pour fêtes et événements spéciaux (min 15 invités)
- Livraison en villa depuis notre restaurant Sand Bar et d'autres restaurant de Saint Barth
- Livraison de courses avant l'arrivée

### Transport:

- Transferts en yacht ou en avion privé
- Assistance VIP
- Chauffeur privé
- Voitures de location

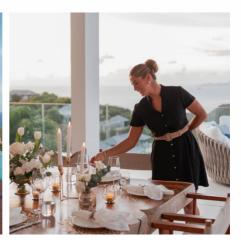
### **Autres Services:**

- Soins spa
- Cours de fitness et yoga
- Location de bateaux
- Babysitting
- Blanchisserie

# ... et bien plus encore





















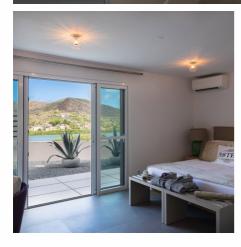




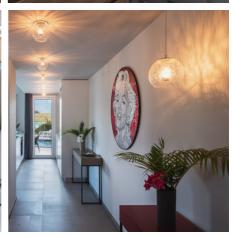












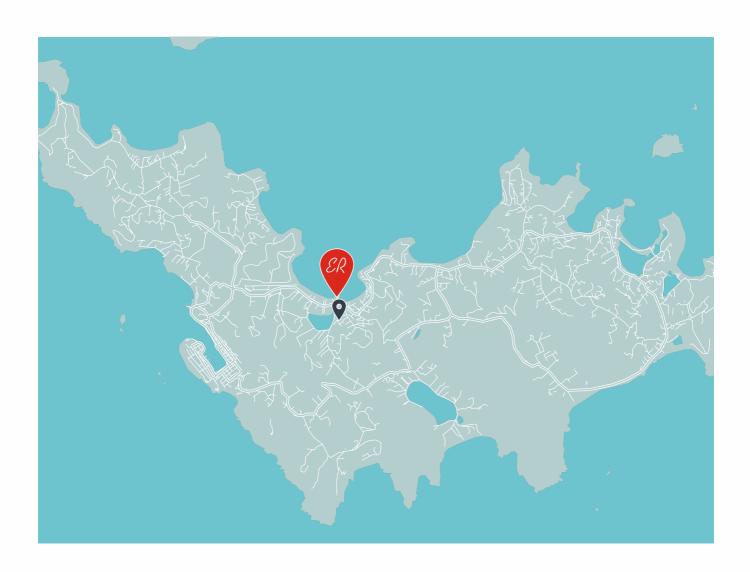












# **OETKER COLLECTION**

Masterpiece Hotels

www.oetkercollection.com - Oetker Collection, Schillerstraße 4/6, 76530 Baden-Baden, Germany - Oetker Hotel Management Company GmbH